**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**АЩЕБУТАКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ДОМБАРОВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.02.2019 24-п

**Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными**

**требованиями на 2019-2028 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10 октября 2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом муниципального образования Ащебутакский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области, постановляю:

1. Утвердить «Техническое задание для ресурсоснабжающей организаций Ащебутакское ООО «ЖКХ» на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2019-2028 годы» (Приложение).

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Ащебутакского сельсовета Домбаровского района Оренбургской области и вступает в силу со дня его обнародования.

Глава муниципального образования

Ащебутакский сельсовет К.М. Кибатаев

Разослано: райпрокуратуре, райадминистрации, Ащебутакское ООО «ЖКХ», в дело

Приложение к постановлению

администрации Ащебутакского сельсовета

Домбаровского района

Оренбургской области

№ 24-п от 11.02.2019.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями

на 2019-2028годы»

**I. Общие положения**

1.Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2019-2028 годы» (далее по тексту соответственно - Техническое задание), разработано основании:

Земельного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 614 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

**II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2019-2028 годы» - выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

**III. Целевые индикаторы и показатели**

Целевые индикаторы

Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

уровень сухого остатка не более 1000 мг/л

уровень жесткости не более 7,0 (10)2) мг-экв/л

средний уровень нитратов не более 45 мг/л

IV. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение одного месяца с момента утверждения технического задания.

**V. Разработчик инвестиционной программы**

I. Требования к инвестиционной программе

5.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 01 октября 2019 года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

5.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

собственные средства Ащебутакского ООО «ЖКХ»;

финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

5.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

5.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

5.5. Подготовить проект инвестиционного договора.

5.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

5.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют Ащебутакское ООО «ЖКХ» и администрация муниципального образования Ащебутакский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области.

5.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

5.9. Инвестиционная программа должна содержать:

-паспорт инвестиционной программы;

-цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

-анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;

-основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

-план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения;

-разработку проекта зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения Администрации Ащебутакского сельсовета;

-объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

-расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

-срок разработки инвестиционной программы;

-срок реализации инвестиционной программы.

5.10. Срок реализации инвестиционной программы – 1 ноября 2019 года – 31 декабря 2028 года.

5.11. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с территориальным органом.

5.12. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

проектно-изыскательские работы;

приобретение материалов и оборудования;

строительно-монтажные работы;

работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

пусконаладочные работы;

проведение регистрации объектов;

расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства

и т. п.).

5.13. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

5.14. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

**VI. Порядок внесения изменений в техническое задание**

6.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Ащебутакского сельсовета или по инициативе Ащебутакского ООО «ЖКХ».

6.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Ащебутакский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области на 2019-2028 годы и на перспективу до 2030 года;

принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Ащебутакского сельсовета и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

6.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

6.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе Ащебутакского ООО «ЖКХ», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Администрации Ащебутакского сельсовета, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.