**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЩЕБУТАКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОМБАРОВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10.01.2022 № 02-п**

**Об утверждении программы (плана) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Ащебутакский сельсовет на 2022 год»**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов муниципального образования Ащебутакский сельсовет от 28.09.2021 № 17-3 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Ащебутакский сельсовет», Администрация муниципального образования Ащебутакский сельсовет, постановляю:

1. Утвердить программу (план) «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Ащебутакский сельсовет на 2022 год» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования Ащебутакский сельсовет

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Ащебутакский сельсовет Н.В. Конарева

Разослано: администрации района, прокурору района, в дело

Кибатаева А.М.

26230

Приложение

к постановлению

 от 10.01.2022 № 02-п

**Программа**

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении муниципального**

**земельного контроля**

1. Общие положение

1.1. Настоящая программа разработана для своевременного предупреждения Администрацией муниципального образования Ащебутакский сельсовет (далее - Администрация) нарушений требований земельного законодательства в отношении расположенных в границах муниципального образования Ащебутакский сельсовет объектов земельного контроля.

1.2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

2. Анализ текущего состояния, планируемого развития

и ожидаемая результативность профилактических мероприятий

2.1. В 2022 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1) постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном сайте Администрации муниципального образования Ащебутакский сельсовет в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://ashchebutak.ru/ (далее - официальный интернет-сайт):

а) обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о должностных лицах, осуществляющих муниципальный земельный контроль, их контактных данных;

б) своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

в) дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях земельного законодательства;

2) устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3) ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;

4) объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;

5) самообследование, которое позволяет контролируемым лицам осуществить самостоятельную оценку наличия (отсутствия) у них нарушений требований земельного законодательства в автоматизированном режиме через соответствующий раздел официального интернет-сайта по адресу: https://ashchebutak.ru/ посредствам размещенной формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) и его графической схемы.

2.2. С учетом запланированных на 2022 год при осуществлении муниципального земельного контроля профилактических мероприятий, ожидается существенное повышение уровня информированности контролируемых лиц, что положительно скажется на росте экономического, инвестиционного и градостроительного потенциала городского округа Саранск в частности.

3. Цели, задачи и основополагающие принципы

реализации положений настоящей программы

 3.1. Целями настоящей программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами, в том числе осуществляющими предпринимательскую деятельность, являющимися индивидуальными предпринимателями, а также организациями, являющимися юридическими лицами (далее - контролируемые лица) требований земельного законодательства, а также минимизация риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного возможными нарушениями требований земельного законодательства (снижение потенциальной выгоды от таких нарушений).

2) устранение причин и факторов, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;

3) создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

 3.2. Задачами настоящей программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства, подготовка и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих руководств в целях недопущения указанных нарушений.

 3.3. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих основополагающих принципов:

1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации о требованиях земельного законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);

2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;

3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;

4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;

5) принцип релевантности - самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);

6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы;

7) принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

4. Показатели оценки результативности

и эффективности профилактических мероприятий

4.1. Основным критерием оценки результативности и эффективности профилактических мероприятий является удовлетворенность контролируемых лиц качеством проведенных мероприятий, в числе которых:

1) информированность контролируемых лиц об их правах и обязанностях, о требованиях земельного законодательства, готовящихся и вступающих в силу изменениях законодательства Российской Федерации в рассматриваемой сфере, а также о порядке и сроках проведения проверок по соблюдению земельного законодательства;

2) понятность, открытость (доступность) информации о требованиях земельного законодательства, обеспечение их единообразного толкования контролируемыми лицами, Администрацией и территориальными органами федеральных органов государственного земельного контроля (надзора);

3) вовлечение контролируемых лиц при проведении профилактических мероприятий в регулярное активное взаимодействие.

5. План-график проведения профилактических мероприятий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Срок исполне-ния | Ответственный исполнитель | Ожидаемые результаты |
| 1. | Подготовка доклада об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ащебутакский сельсовет в 2022 году | до 1 марта 2022 года | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | анализ, обобщение правоприменительной практики, оценка эффективности и результативности муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ащебутакский сельсовет |
| 2. | Размещениена официальном интернет-сайте Администрациипрограммы профилактики нарушенийна 2023 год при осуществлении муниципального земельного контроля | не позднее20 декабря2022 года | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | информирование контролируемых лици повышениеих правосознания |
| 3. | Размещение на официальном интернет-сайтеАдминистрацииплана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2023 год (при наличии оснований) | до 20 декабря2022 года | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | информирование контролируемых лиц о планируемых проверках по соблюдению земельного законодательства |
| 4. | Поддержание в актуальной редакции размещенныхна официальном интернет-сайтеАдминистрацииперечня наименований нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений), их реквизитов и текстов, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля | по мере издания  новых нормати-вных правовых актов и (или) внесения в них изме-нений (дополне-ний) | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | информирование контролируемых лиц |
| 5. | Подготовка и распространение руководств, в том числе с комментариями о содержании новых нормативных правовых актов, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на их внедрение (включая размещение информации в новостном блоке официального интернет-сайта Администрации | в течение года(по мере необходи-мости) | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | формирование у контролируемых лиц единого понимания  требований земельного законодательства, предоставление им возможности качественно подготовиться к контрольному мероприятию и исключитьвозможноевозникновение конфликтов (спорных вопросов)  |
| 6. | Устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства | посто-янно, согласно установ-ленногографика (режима) работы | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | разъяснения на поставленные вопросы |
| 7. | Информирование- консультирование в ходе рабочих встреч | при поступле-нии соответ-ствую-щих обраще-ний | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | разъяснения на поставленные вопросы |
| 8.  | Объявление предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства в соответствии с частями 5 - 7 ст. 8.2 закона № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринима-телей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и ст. 49 закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | в течение года (при наличии основа-ний) | Специалист администрации Ащебутакский сельсовет | принятие контролируемы-ми лицами мер по недопущению нарушений требований земельного законодательства и уведомление в установленном порядке органа объявившего предостережение |